



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ  
5 И бр. 756/10  
Дана 23.04.2018.г.  
УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Удружење осигуравача Србије-Гарантни фонд Београд, кога заступа пуномоћник адв. Славко Макаји из Београда, против извршног дужника Милорада Удовичића из Стубла, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, донео је дана 23.04.2018. године

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО** рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника Милорада Удовичића из Стубла, путем усменог јавног надметања на дан **24.05.2018. године** са почетком у **11:30** часова у судници бр. **27** Основног суда у Ужицу и то:

- удела од 6/288 на кат. парцели бр. 4464 КО Стубло, ливада осме класе, површине 0.68,76 ха, лист непокретности бр. 14 КО Стубло, за износ од 10.296,00 динара;
- удела од 6/288 на кат. парцели бр. 4484 КО Стубло, пашњак осме класе, површине 0.65,79 ха и бр. 4416 КО Стубло, пашњак осме класе површине 0.12,04 ха, обе у листу непокретности бр. 14 КО Стубло, за износ од 3.888,00 динара;
- удела од 6/288 на кат. парцелама бр. 4885 КО Стубло, неплодно земљиште површине 1.83,62 ха, бр. 4800 КО Стубло, ливада осме класе површине 0.33,40 ха, бр. 4888 КО Стубло, пашњак осме класе површине 0.81,76 ха, бр. 4493 КО Стубло, ливада осме класе површине 0.33,69 ха, бр. 4494 КО Стубло, пашњак осме класе површине 0.25,91 ха, бр. 4485 КО Стубло, шума седме класе површине 0.37,90 ха и бр. 4480 КО Стубло, ливада осме класе површине 0.17,55 ха, све у листу непокретности бр. 14 КО Стубло, за износ од 27.656,00 динара

**2. КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је вредност описане непокретности утврђена закључком овог суда 5 И бр. 756/10 од 18.01.2018. године на износ од **41.840,00 динара**.

**3. НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **12.552,00 динара**, што представља **30%** од утврђене вредности исте непокретности.

**4.** Понудиоци **СУ ДУЖНИ** да пре почетка надметања положе јемство у износу **10%** од утврђене вредности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**5.** Наведена непокретност **МОЖЕ СЕ РАЗГЛЕДАТИ** до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана **од 7,30 до 15,30 часова**, преко судског извршитеља овог суда.

**6.** Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

**7.** Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласно табли овог суда, огласној табли Града Ужице, а по један примерак доставити пуномоћнику извршног повериоца и извршном дужнику.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ,  
5 И бр. 756/10, дана 23.04.2018. године.**

